

Stand 1. Dezember 2025



Serielle Sanierung

Maximal gefördert zum Effizienzhaus 55

Die Einstufung als Effizienzhaus 55 basiert auf baulichen und technischen Maßnahmen, insbesondere in den Bereichen Dämmung, Heizung und Lüftung.

Eine serielle Sanierung kann je nach Ausgangslage und vorhandenem Wärmeschutz viel Energie einsparen. Entscheidend ist der Einsatz vorgefertigter Elemente für Fassade und Dach mit sehr guten energetischen Werten.

Die richtige Kombination aus Heizungsumstellung, Installation einer zentralen Lüftungsanlage mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung und Dämm-Maßnahmen an der thermischen Gebäudehülle schafft es, den attraktiven Förderstandard KfW Effizienzhaus 55 zu erreichen.

**Wir machen
das für Sie.**



**Fördermittel-
Orientierung**








**Fördermittel-
kompatible Planung**



**Fördermittel-
Vermittler**

Das rechnet sich: Seriell Sanieren mit pre.formance

Fördermittel pro Wohneinheit einer seriellen Sanierung
zum Effizienzhaus 55 inklusive Erneuerbare Energien

 <p>Energetische Sanierung BEG-Bundesförderung für effiziente Gebäude Ziel: Effizienzhaus 55</p>	<p>+ 15 %</p>
 <p>Erneuerbare Energien Bei überwiegender Nutzung erneuerbarer Energien</p>	<p>+ 5 %</p>
 <p>Serielle Sanierung BEG-Bonus bei Verwendung vorgefertigter Elemente für Fassade/Dach Ziel: Effizienzhaus 55</p>	<p>+ 15 %</p>
 <p>Worst Performing Building (WPB) Wenn das Bestandsgebäude zu den schlechtesten 25% in Deutschland gehört (Effizienzklasse H)</p>	<p>+ 5 %</p>
 <p>Zinsvorteil Bei Kreditaufnahme bei der KfW-Bank kann sich ein Zinsvorteil von bis zu 15% ergeben (im Vergleich zu herkömmlichen Finanzinstituten)</p>	<p>+ 15 %</p> <hr style="border: 1px solid black; width: 100%;"/>
<p>Fördermittel für Baubegleitung</p>	<p>+ 2-5 %</p>



Wussten Sie...

- dass es je nach Bundesland (z. B. NRW oder Hessen) weitere gesonderte Förderungen gibt?
- dass jedes vor 1957 gebaute Haus, bei dem mindestens 75% der Außenwandflächen unsaniert sind, automatisch und unabhängig von seiner Einstufung im Energieausweis ein Worst Performing Building (WPB) ist?
- dass gleiche Maßnahmen an unterschiedlichen Häusern zu unterschiedlichen Effizienzhaus-Stufen führen?

Wir prüfen den Einzelfall für Sie. Dabei betrachten wir das gesamte Gebäude und erstellen für jedes Haus ein energetisches Konzept - mit dem Ziel maximaler Förderung.

Förderanteil
≈ 60%